

**PLAN MUNICIPAL DE RESERVA
DE LA CONTRATACIÓN
DEL
AYUNTAMIENTO DE MADRID
2026**



La Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, regula en su disposición adicional cuarta los contratos reservados y dispone que el órgano competente en el ámbito de las Entidades Locales fijará porcentajes mínimos de reserva del derecho a participar en los procedimientos de adjudicación de determinados contratos o de determinados lotes de los mismos a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y a empresas de inserción reguladas.

En cumplimiento de lo establecido en el citado precepto, mediante Acuerdo de 30 de octubre de 2025 de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, se han establecido las directrices para la aplicación de la reserva del derecho a participar en la contratación municipal a los Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y a las empresas de inserción, fijando un porcentaje mínimo de reserva de un 4,00 % para el ejercicio presupuestario 2026. A partir de la aplicación de este porcentaje, el importe mínimo estimado de reserva es 6.600.000 euros.

Teniendo en cuenta las solicitudes de inclusión realizadas por los órganos de contratación, se ha configurado el Plan municipal de reserva de la contratación para el año 2026, que contempla un total de 48 contratos y un importe de 9.656.288,09 euros, el cual ha sido aprobado por decreto de la Delegada del Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda, de fecha 5 de diciembre de 2025, quedando configurado por los contratos, acuerdos marco o lotes de los mismos que se relacionan a continuación.

Del total de contratos reservados, en atención a la forma jurídica que presentan los operadores económicos destinatarios de la reserva, en un 63% la reserva se efectúa a favor de CEE, en un 31% a EI y en un 6% de los contratos reservados podrán concurrir de forma indistinta ambas organizaciones, CEE o EI.

Las principales magnitudes del Plan, en términos agregados son las siguientes:

ORGANISMOS CONTRATANTES	NÚMERO	Importe anualidad 2026
ÁREAS	20	2.396.750,27 €
DISTRITOS	15	6.841.422,95 €
OO.AA.	1	12.644,50 €
EMPRESAS	12	405.470,37 €
Total ORGANISMOS CONTRATANTES	48	9.656.288,09 €

ÁREAS DE GOBIERNO Y OTROS	NÚMERO	Importe anualidad 2026
Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda	12	1.222.386,42 €
Área de Gobierno de Políticas Sociales, Familia e Igualdad	2	517.760,49 €
Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad	3	102.561,62 €
Área de Gobierno de Vicealcaldía, Portavoz, Seguridad y Emergencias	2	146.983,72 €
Presidencia del Pleno	1	407.058,02 €
Total ÁREAS DE GOBIERNO	20	2.396.750,27 €
DISTRITOS MUNICIPALES	NÚMERO	Importe anualidad 2026
Distrito de Barajas	1	520.589,40 €
Distrito de Chamartín	2	767.143,79 €
Distrito de Chamberí	1	10.780,04 €
Distrito de Ciudad Lineal	1	919.686,48 €
Distrito de Hortaleza	2	685.889,87 €
Distrito de Puente de Vallecas	1	1.326.369,99 €
Distrito de Retiro	1	668.922,47 €
Distrito de Usera	1	52.073,56 €
Distrito de Villa de Vallecas	1	606.853,99 €
Distrito de Villaverde	4	1.283.113,36 €
Total DISTRITOS	15	6.841.422,95 €
ORGANISMOS AUTÓNOMOS	NÚMERO	Importe anualidad 2026
OOAA Agencia Tributaria Madrid	1	12.644,50 €
Total OOAA	1	12.644,50 €
EMPRESAS	NÚMERO	Importe anualidad 2026
Empresa Mixta Mercados Centrales de Abastecimientos de Madrid, S.A.	3	44.624,95 €
Empresa Municipal de Vivienda y Suelo	1	6.600,00 €
Empresa Municipal Madrid Destino, Cultura, Turismo y Negocio, S.A.	5	305.407,16 €
Empresa Servicios Funerarios y Cementerios de Madrid	2	48.455,46 €
Sociedad de Economía Mixta Madrid Calle 30, S.A.	1	382,80 €
Total EMPRESAS	12	405.470,37 €

TIPOS DE ENTIDAD	NÚMERO	Importe anualidad 2026
CEE	30	8.708.607,83 €
CEE / EI	3	52.500,00 €
EI	15	895.180,26 €
TOTAL TIPOS DE ENTIDAD	48	9.656.288,09 €

La competencia para la aprobación del Plan de municipal de reserva de la contratación del Ayuntamiento de Madrid para el año 2026, de conformidad con lo previsto en el apartado tres, punto 4.2.d) del Acuerdo de 29 de junio de 2023 de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, de organización y competencias del Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda, corresponde al titular de dicha Área de Gobierno.

Anexo - Plan municipal de reserva de la contratación para el ejercicio 2026

A la vista de las previsiones de reserva efectuadas por los órganos de contratación que ascienden a 9.656.288,09 euros, una vez garantizado el porcentaje mínimo de reserva del 4,00 % acordado por la Junta de Gobierno en la sesión del 30 de octubre de 2025, el Plan municipal de reserva de la contratación para el ejercicio 2026 queda configurado por los contratos, acuerdos marco o lotes de los mismos que se relacionan a continuación:

Número	Organismo Contratante	Objeto Contractual	Tipo contractual	CPV	Lotes	Número de Lote/s Reservados	Importe 2026	Tipo de entidad
1	Distrito de Fuencarral-El Pardo	Limpieza de edificios Paseo del Molino, 7 y 9, Almacén de Villa y Paseo de los Olmos. Lote 2	Servicios	90911200-8 Servicio de limpieza de edificios	Sí	2	327.494,18 €	CEE iniciativa social
2	Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda	Limpieza de los edificios dependientes del Área de gobierno de Economía, Innovación y Hacienda, 2 lotes (lote 2 reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social D.A. 4 LCSP) Lote 2 "edificios ubicados en el Paseo del Molino, nº 7-9, en el Paseo de los Olmos, nº 20 y en la calle Ahumaoa, nº 27"	Servicios	90911200-8 Servicio de limpieza de edificios	Sí	2	0,00 €	CEE iniciativa social
3	Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda	Contrato de limpieza del Centro de Innovación de Economía Circular en Vicálvaro (Lote 4 reservado)	Servicios	90911200-8 Servicio de limpieza de edificios	Sí	4	17.749,48 €	CEE iniciativa social
4	Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda	Servicios de seguridad y limpieza del centro de innovación en economía circular (2 lotes). Lote 2: "Servicio de limpieza en el centro de innovación en economía circular"	Servicios	90911200-8 Servicio de limpieza de edificios	Sí	2	11.013,78 €	Empresas de inserción
5	Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda	Contrato de limpieza de los viveros de empresas del Ayuntamiento de Madrid reservado a Centros Especiales de Empleo y empresas de inserción de conformidad con lo dispuesto en la D.A. 4ª de la ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público	Servicios	90911200-8 Servicio de limpieza de edificios	No	No aplica	509.726,64 €	CEE iniciativa social
6	Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda	Contrato de limpieza de los viveros de empresas del ayuntamiento de madrid. Contrato reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y empresas de inserción, de conformidad con lo dispuesto en la D.A. 4ª de la ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público	Servicios	90911200-8 Servicio de limpieza de edificios	No	No aplica	0,00 €	CEE iniciativa social/empresas de inserción
7	Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda	Contrato de servicios complementarios del edificio del Centro de Innovación en Economía Circular (CIEC) del Ayuntamiento de Madrid (reservado a empresas de inserción, D.A. 4ª LCSP)	Servicios	71326000-9 Servicios auxiliares de edificios 98341130-5 Servicios de conserjería	No	No aplica	45.953,41 €	Empresas de inserción
8	Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda	Servicio de limpieza del Campus del Videojuego de la Ciudad de Madrid (Reservado a Centros Especiales de Empleo de Iniciativa Social, D.A. 4ª LCSP).	Servicios	90919200-4 Servicios de limpieza de oficinas	No	No aplica	163.473,69 €	CEE iniciativa social
9	Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda	Servicio de limpieza de la red de Factorías Industriales de la Ciudad de Madrid.	Servicios	90919200-4 Servicios de limpieza de oficinas	No	No aplica	73.516,65 €	Empresas de inserción
10	Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda	Limpieza de la red de factorías industriales de la ciudad de Madrid. contrato reservado a empresas de inserción de conformidad con lo dispuesto en la D.A. 4ª de la ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público	Servicios	90919200-4 Servicios de limpieza de oficinas	No	No aplica	0,00 €	Empresas de inserción
11	Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda	Servicio de mantenimiento y conservación de las zonas ajardinadas de la Factoría Industrial de Villaverde. Contrato reservado a empresas de Inserción, de conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional cuarta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público	Servicios	77311000-3 Servicios de mantenimiento de jardines y parques	No	No aplica	12.623,22 €	Empresas de inserción
12	Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda	Servicio de jardinería de edificios, zonas anexas y ejardinadas del Campus del Videojuego (reservado a e.i. D.A. 4ª LCSP)	Servicios	77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques	No	No aplica	60.835,37 €	Empresas de inserción
13	Área de Gobierno de Políticas Sociales, Familia e Igualdad	Servicio de lavandería domiciliaria (contrato reservado a Empresas de Inserción. Disposición Adicional 4ª LCSP)	Servicios	98310000 Servicios de lavado y limpieza en seco	No	No aplica	378.574,19 €	Empresas de inserción
14	Área de Gobierno de Políticas Sociales, Familia e Igualdad	Servicio de lavandería para el Centro Municipal de Acogida San Isidro (Reserva con empresas de inserción)	Servicios	98310000 Servicios de lavado y limpieza en seco	No	No aplica	139.186,30 €	Empresas de inserción
15	Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad	Servicio de limpieza de ropa del personal destinado en el parque tecnológico de Valdemingómez (Reservado CEE y e.i)	Servicios	98310000-9 Servicios de lavado y limpieza en seco - 98311000-6 Servicios de recogida de lavandería - 98311100-7 Servicios de gestión de lavanderías - 98311200-8 Servicios de explotación de lavanderías - 98312000-3 Servicios de limpieza de artículos textiles - 98315000-4 Servicios de planchado	No	No aplica	31.464,84 €	CEE iniciativa social

Número	Organismo Contratante	Objeto Contractual	Tipo contractual	CPV	Lotes	Número de Lote/s Reservados	Importe 2026	Tipo de entidad
16	Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad	Servicios para el desarrollo del programa de creación y dinamización de huertos en centros municipales	Servicios	77300000-3 Servicios hortícolas 80540000-1 Servicios de formación en materia ambiental	No	No aplica	38.013,70 €	Empresas de inserción
17	Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad	Mantenimiento y renovación de Jardín Floral P. Villa	Servicios	77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques	No	No aplica	33.083,08 €	CEE iniciativa social
18	Área de Gobierno de Vicealcaldía, Portavoz, Seguridad y Emergencias	Contrato para la prestación del servicio de mantenimiento integral del Edificio de calle Príncipe de Vergara nº 140 (reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social, según D.A. 4º de la ley de contratos del Sector Público).	Servicios	45261220-2 Trabajos de pintura y demás trabajos de recubrimiento de cubiertas 45261900-3 Reparación y mantenimiento de tejados 45262520-2 Trabajos de albañilería 50413200-5 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios 50510000-3 Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos y contenedores de metal 50514100-2 Servicios de reparación y mantenimiento de cisternas 50514200-3 Servicios de reparación y mantenimiento de depósitos 50531000-6 Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria no eléctrica 50531100-7 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas 50531200-8 Servicios de mantenimiento de aparatos de gas 50531300-9 Servicios de reparación y mantenimiento de compresores 50700000-2 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios	No	No aplica	128.983,72 €	CEE iniciativa social
19	Área de Gobierno de Vicealcaldía, Portavoz, Seguridad y Emergencias	Contrato merchandising	Servicios	22460000-2 Material de publicidad comercial, catálogos comerciales y manuales	NO	No Aplica	18.000,00 €	CEE iniciativa social/empresas de inserción
20	Distrito de Barajas	Auxiliar de información en equipamientos adscritos al Distrito de Barajas (reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social)	Servicios	98341130-5 Servicios de Conserjería	No	No aplica	520.589,40 €	CEE iniciativa social
21	Distrito de Chamartín	Servicios complementarios (mantenimiento, limpieza y conserjería) de los edificios, colegios e instalaciones deportivas dependientes del distrito de Chamartín, 3 lotes, a adjudicar por procedimiento abierto. Reservado lote 3 para la contratación con Centros Especiales de Empleo o con empresas de inserción, D.A. 4º LCSP	Servicios	98341130-5 Servicios de conserjería	Sí	3	664.925,38 €	CEE iniciativa social
22	Distrito de Chamartín	Conserjería, atención al público, control de entradas en el edificio del centro "Colonia Históricas" y apertura y cierre de instalaciones deportivas básicas y zonas ajardinadas municipales de la J.M.D.", reservado a Centros Especiales de Empleo de Iniciativa Social, D.A. 4º LCSP	Servicios	98341130-5 Servicios de conserjería	NO	No Aplica	102.218,41 €	CEE iniciativa social
23	Distrito de Chamberí	Servicio auxiliar de custodia del archivo de expedientes y documentos del Distrito de Chamberí (Centros Especiales de Empleo de iniciativa social, D.A. 4º LCSP)	Servicios	92512000-3 Servicios de archivo	No	No aplica	10.780,04 €	CEE iniciativa social
24	Distrito de Ciudad Lineal	Prestación del servicio de auxiliar de información, atención al público y control de entradas en equipamientos adscritos al distrito de Ciudad Lineal, reservado a Centros Especiales de Empleo de Iniciativa Social D.A. 4º de la LCSP.	Servicios	98341130-5 Servicios de Conserjería	No	No aplica	919.686,48 €	CEE iniciativa social
25	Distrito de Hortaleza	Auxiliares de Información y Control (2 LOTES) Lote 1: Centros Culturales y otros equipamientos	Servicios	98341130-5 Servicios de Conserjería	Sí	1	381.230,38 €	CEE iniciativa social
26	Distrito de Hortaleza	Auxiliares de Información y Control (2 LOTES) Lote 2: Centros Municipales de Mayores, Espacio de Igualdad y Centro de Día	Servicios	98341130-5 Servicios de Conserjería	Sí	2	304.659,49 €	CEE iniciativa social
27	Distrito de Puente de Vallecas	Contrato de servicios de información, atención al público y control de entradas en equipamientos adscritos al distrito de Puente de Vallecas a adjudicar por procedimiento abierto (reservado a Centros Especiales de Empleo, disposición adicional 4º LCSP)	Servicios	98341130-5 Servicios de Conserjería	No	No aplica	1.326.369,99 €	CEE iniciativa social
28	Distrito de Retiro	Servicio de Auxiliares de Información para los equipamientos adscritos al distrito de Retiro	Servicios	98341130-5 Servicios de Conserjería	No	No aplica	668.922,47 €	CEE iniciativa social
29	Distrito de Usera	Servicio de auxiliares de información y atención al público para la promoción de la convivencia intercultural en las piscinas de verano del distrito	Servicios	98341130-5 Servicios de Conserjería	No	No aplica	52.073,56 €	Empresas de inserción

Número	Organismo Contratante	Objeto Contractual	Tipo contractual	CPV	Lotes	Número de Lote/s Reservados	Importe 2026	Tipo de entidad
30	Distrito de Villa de Vallecas	Auxiliares de información, atención al público y control de entradas en equipamientos dependientes del Distrito	Servicios	98341130-5 Servicios de Conserjería	No	No aplica	606.853,99 €	CEE iniciativa social
31	Distrito de Villaverde	Contrato de servicios de limpieza de los equipamientos adscritos al Distrito de Villaverde (reservado lote nº 5 a Centros Especiales de Empleo D.A. 4º LCSP)	Servicios	90522400-6 Limpieza y tratamiento de terrenos 90690000-0 Servicios de limpieza de pintadas 90911200-8 Servicios de limpieza de edificios	Sí	5	16.085,89 €	CEE iniciativa social
32	Distrito de Villaverde	Auxiliares de información centros socio culturales	Servicios	98341130-5 Servicios de Conserjería	No	No aplica	462.478,26 €	CEE iniciativa social
33	Distrito de Villaverde	Contrato de servicios de mantenimiento integral de los equipamientos adscritos al Distrito de Villaverde (reservado lote nº 3 a empresas de inserción D.A. 4º LCSP).	Servicios	50760000-0 Reparación y mantenimiento de aseos públicos 50870000-4 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de terrenos de juegos 77310000-6 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes 77320000-9 Servicios de mantenimiento de campos deportivos	Sí	3	26.120,63 €	Empresas de inserción
34	Distrito de Villaverde	Auxiliares información centros de mayores y centros sociales	Servicios	98341130-5 Servicios de Conserjería	No	No aplica	778.428,58 €	CEE iniciativa social
35	Empresa Mixta Mercados Centrales de Abastecimientos de Madrid, S.A.	Servicio especializado de limpieza para el centro de formación de Mercamadrid y sus talleres (reservado a empresa de inserción, D.A. 4 de la LCSP). Lote 4	Servicios	90919200-4 Servicios de limpieza de oficinas	Sí	4	924,41 €	Empresas de inserción
36	Empresa Mixta Mercados Centrales de Abastecimientos de Madrid, S.A.	Servicio integral de control y mantenimiento en el centro de formación de Mercamadrid, S.A. con desarrollo de programas de inserción socio laboral de personas en riesgo de exclusión social en el colectivo de personas solicitantes de protección internacional y/o refugiadas (Reservado a empresas de inserción, disposición adicional 4º LCSP)	Servicios	71326000 - Servicios auxiliares de edificios	NO	No Aplica	31.264,43 €	Empresas de inserción
37	Empresa Mixta Mercados Centrales de Abastecimientos de Madrid, S.A.	Servicio integral de control y mantenimiento en el centro de formación de Mercamadrid, S.A. con desarrollo de programas de inserción socio laboral de personas en riesgo de exclusión social en el colectivo de personas solicitantes de protección internacional y/o refugiadas (Reservado a empresas de inserción, disposición adicional 4º LCSP)	Servicios	71326000 - Servicios auxiliares de edificios	NO	No Aplica	12.436,11 €	Empresas de inserción
38	Empresa Municipal de Vivienda y Suelo	Servicios de recogida, transporte, destrucción y reciclado de documentación confidencial y otros residuos como soporte digital y recogida de pilas generada por Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A.	Servicios	90511400 Servicios de recogida de papel	No	No aplica	6.600,00 €	CEE iniciativa social
39	Empresa Municipal Madrid Destino, Cultura, Turismo y Negocio, S.A.	Servicios auxiliares de atención al público en la sala exposiciones en Teatro Fernán Gómez	Servicios	92521100 Servicios de exposición en museos	No	No aplica	68.620,50 €	CEE iniciativa social
40	Empresa Municipal Madrid Destino, Cultura, Turismo y Negocio, S.A.	Servicios auxiliares de atención al público en la sala exposiciones en Teatro Fernán Gómez	Servicios	92521100 - Servicios de exposición en museos	NO	No Aplica	10.000,00 €	CEE iniciativa social
41	Empresa Municipal Madrid Destino, Cultura, Turismo y Negocio, S.A.	Servicio de limpieza, dividido en lotes, para Madrid Destino. Lote 6. Quinta de los Molinos (CEE)	Servicios	90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas	Sí	6	114.786,66 €	CEE iniciativa social
42	Empresa Municipal Madrid Destino, Cultura, Turismo y Negocio, S.A.	Servicios de jardinería, desbroce, poda, tala, transplantes y tratamientos fitosanitarios. Lote 1: jardinería	Servicios	77312000-0 - Servicios de desbroce	Sí	1	36.000,00 €	CEE iniciativa social
43	Empresa Municipal Madrid Destino, Cultura, Turismo y Negocio, S.A.	Servicios de jardinería, desbroce, poda, tala, transplantes y tratamientos fitosanitarios. Lote 2: servicios de jardinería, poda, tala, trasplantes y tratamientos fitosanitarios	Servicios	77341000-2 - Poda de árboles 77211500-7 - Servicio de mantenimiento de árboles 71421000-5 - Servicio de jardinería paisajísticas	Sí	2	76.000,00 €	CEE iniciativa social
44	Empresa Servicios Funerarios y Cementerios de Madrid	Servicio de imprenta fomentando la inserción social	Servicios	79800000-2 Servicios de impresión y servicios conexos 22000000-0 Impresos y productos relacionados	No	No aplica	13.955,46 €	CEE iniciativa social

Número	Organismo Contratante	Objeto Contractual	Tipo contractual	CPV	Lotes	Número de Lote/s Reservados	Importe 2026	Tipo de entidad
45	Empresa Servicios Funerarios y Cementerios de Madrid	Suministro de material de imprenta fomentando la inserción social	Suministros	22000000-0 Impresos y productos relacionados	No	No aplica	34.500,00 €	CEE iniciativa social/empresas de inserción
46	OOAA Agencia Tributaria Madrid	Mensajería reservado a empresas de inserción	Servicios	64121200-2 Servicios de distribución de paquetes 64120000-3 Servicios de correo rápido	No	No aplica	12.644,50 €	Empresas de inserción
47	Presidencia del Pleno	Limpieza de los diferentes edificios adscritos a la Presidencia del Pleno reservados a Centros Especiales de Empleo y a empresas de inserción	Servicios	90919200-4 Servicios de limpieza de oficinas	No	No aplica	407.058,02 €	CEE iniciativa social
48	Sociedad de Economía Mixta Madrid Calle 30, S.A.	Servicio de recogida, transporte, destrucción y reciclado de papel confidencial generado por Madrid Calle 30, S.A.	Servicios	90511400-6 Servicio de recogida de papel	No	No aplica	382,80 €	CEE iniciativa social